



## H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE BACALAR 2016 - 2018

### TRÁMITES DE LA DIRECCIÓN DE CATASTRO

#### RECTIFICACIÓN O CERTIFICACIÓN DE MEDIDAS Y COLINDANCIAS

- Solicitud dirigida al Director
- Copia del pago predial actualizado
- Copia cédula catastral actualizada
- Copia de título o escritura
- Croquis de Ubicación
- Copia de Credencial del propietario
- Pago de derechos
- Trámite personal (De lo contrario, traer carta poder y copia de credenciales)

#### SUBDIVISIÓN DE PREDIOS

- Solicitud dirigida al Director
- Plano de subdivisión
- Plano de predio original
- Copia del pago predial actualizado
- Copia cédula catastral actualizada
- Copia de título o escritura
- Copia de Credencial del propietario
- Pago de derechos
- Uso de suelo (Desarrollo Urbano)
- Trámite personal (De lo contrario, traer carta poder y copia de credenciales)

#### CAMBIO DE PROPIETARIO

- Copia de escritura
- Copia del pago predial actualizado
- Copia cédula catastral actualizada
- Croquis de ubicación
- Copia de Credencial del propietario
- Trámite personal (De lo contrario, traer carta poder y copia de credenciales)

#### ALTA O REGISTRO DE PREDIOS

- Copia de título o escritura
- Croquis de ubicación
- Copia de Credencial del propietario
- 2 fotografías de la construcción (En caso de tener)
- Trámite personal (De lo contrario, traer carta poder y copia de credenciales)



## H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE BACALAR 2016 - 2018

### ACTUALIZACIÓN DE CÉDULA

- Copia de cédula catastral y copia de título o escritura
- Croquis de ubicación
- Copia de Credencial del propietario
- Copia del pago predial actualizado
- Trámite personal (De lo contrario, traer carta poder y copia de credenciales)

### Orden de Ocupación

- Original de constancia de ocupación
- Croquis de ubicación del predio
- Copia de credencial del propietario
- Copia de Acta de nacimiento de los involucrados
- Comprobante de domicilio

### Cesión de Derechos

- Original de constancia de ocupación
- Croquis de ubicación del predio
- Copia de credencial de los involucrados
- Copia de Acta de nacimiento de los involucrados
- Comprobante de domicilio
- 2 testigos

### Croquis de Localización

- Copia del pago predial actualizado
- Copia cédula catastral actualizada
- Copia de Credencial del propietario

### Constancia de Ubicación

- Copia del pago predial actualizado
- Copia cédula catastral actualizada
- Copia de Credencial del propietario